

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

PASAJ SUBTERAN STRADA GARII- STRADA TARPIULUI IN MUNICIPIUL BISTRITA

nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	SI	VALOARE (fara TVA)	TVA 19%	VALOARE cu TVA
			lei	lei	lei
1	2		3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			440.000,00	83.600,00	523.600,00
1.1	Obtinerea terenului			0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		90.000,00	17.100,00	107.100,00
1.3	Amenajari prot mediului si aducerea la starea initiala		30.000,00	5.700,00	35.700,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor		320.000,00	60.800,00	380.800,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			100.000,00	19.000,00	119.000,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			1.545.000,00	293.550,00	1.838.550,00
3.1	Studii		55.000,00	10.450,00	65.450,00
	3.1.1. Studii de teren		45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnica		15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			0,00	0,00
3.5	Proiectare		875.000,00	166.250,00	1.041.250,00
	3.5.1. Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI si deviz general		300.000,00	57.000,00	357.000,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice pentru obtinere autorizatie de construire-DTAC		15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie		520.000,00	98.800,00	618.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta		30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica		550.000,00	104.500,00	654.500,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului		70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.8.1.2. participarea la faze conform programului de control avizat de ISC		10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigentie de santier		480.000,00	91.200,00	571.200,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			32.857.335,00	6.242.893,65	39.100.228,65
4.1	Constructii si instalatii		32.737.335,00	6.220.093,65	38.957.428,65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnolog si functionale fara montaj si echipamente transport		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari		120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			1.329.250,69	181.450,00	1.510.700,69
5.1	Organizare de santier		290.000,00	55.100,00	345.100,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		200.000,00	38.000,00	238.000,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului		90.000,00	17.100,00	107.100,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		374.250,69	0,00	374.250,69
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii		167.386,68	0,00	167.386,68
	5.2.3. Cota ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizare		33.477,34	0,00	33.477,34
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC		167.386,68	0,00	167.386,68
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		6.000,00	0,00	6.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		660.000,00	125.400,00	785.400,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		5.000,00	950,00	5.950,00
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			20.000,00	3.800,00	23.800,00
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste		20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL GENERAL			36.291.585,69	6.824.293,65	43.115.879,34
din care C+M			33.477.335,00	6.360.693,65	39.838.028,65

Intocmit,

Beneficiar,

Municipiul BISTRITA